

동탄 꿈의숲 자연&데시앙 | 인터넷 청약 가이드 및 분양일정



학교도 공원도 바로 앞으로
동탄의 새 삶.
데시앙 easy

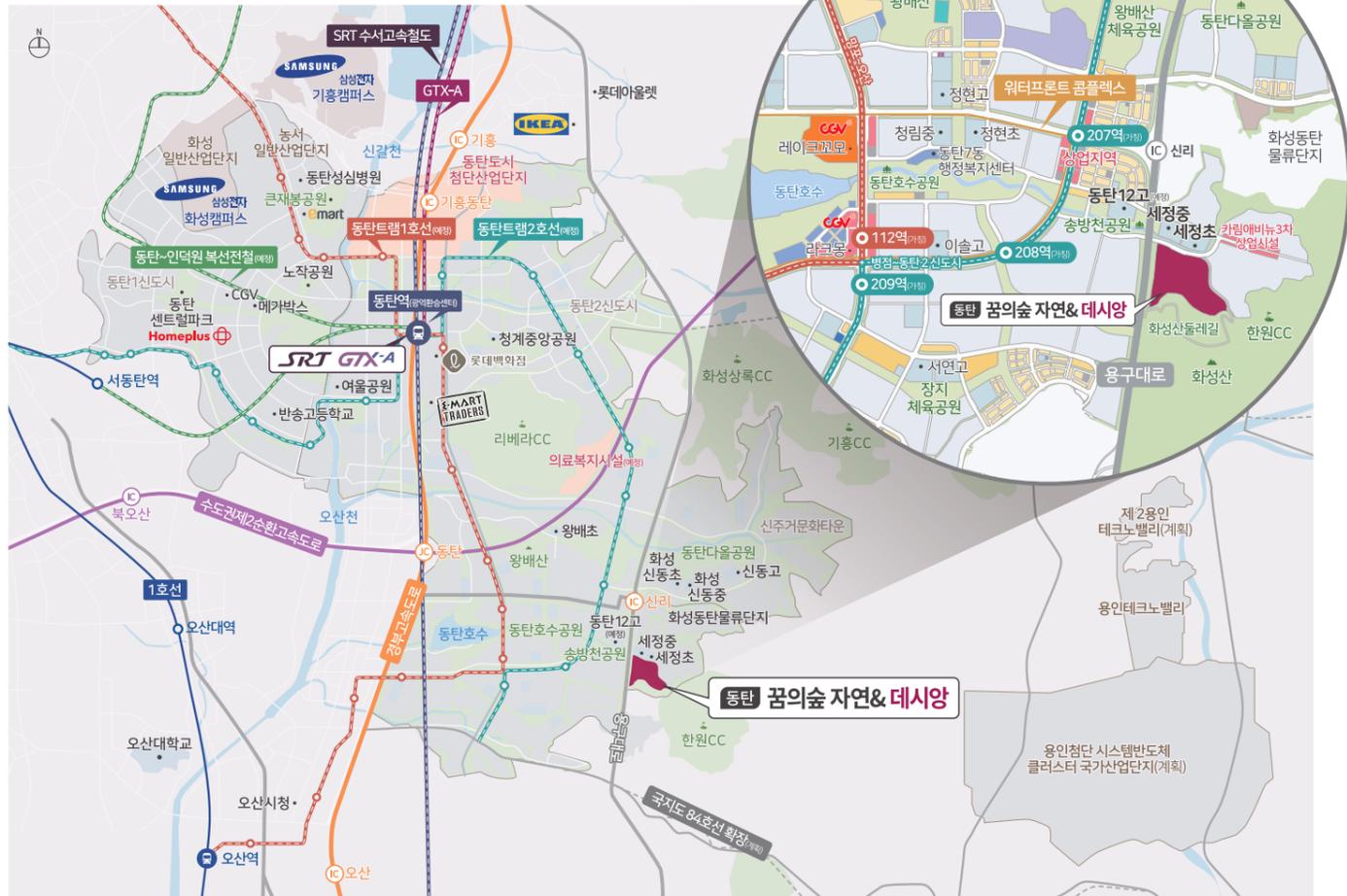
5.9(금)	5.19(월)	5.20(화)	5.21(수)	5.29(목)
GRAND OPEN	특별공급	1순위	2순위	당첨자 발표

SUN	MON	TUE	WED	THU	FRI	SAT
6/1 6월	6/2	6/3 대통령선거	6/4 서류접수 기간(정당)	6/5	6/6 현충일	6/7
6/8	6/9	6/10	6/11	6/12	6/13	6/14
7/13 7월	7/14	7/15	7/16	7/17	7/18	7/19
7/20	7/21	7/22	7/23 정당계약	7/24	7/25	7/26
7/27	7/28	7/29	7/30	7/31	1 8월	2

총 1,170세대(74A·B / 84A·A1·B·C·D㎡) 문의 **031.373.1780**

※ 본 홍보물은 제작, 편집, 인쇄과정상 오발자 등의 오류가 있을 수 있으니 중요사항 및 세부사항에 대해서는 권본주택 관계자에게 문의하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물의 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작 및 합성된 이미지컷으로 실제와 다를 수 있습니다. ※ 본 홍보물 내 지역도는 소비자의 이해를 돕기 위해 네이비지도를 참조하여 제작하였으며, 실제 시설명 및 실제 거리와 다소 오차가 있을 수 있습니다. ※ 사업지 인근 교통시설과 주변환경 및 개발계획 등은 해당기관, 지자체의 사정에 따라 변경 및 위소될 수 있습니다. ※ 본 홍보물의 설계 관련 내용은 향후 사업진행 및 인허가 과정에 따라 변경될 수 있습니다. ※ 보다 자세한 청약방법은 한국부동산원 '청약Home' 홈페이지(www.applyhome.co.kr)에서 확인하시기를 바랍니다. ※ 상기 청약일정을 확인하시어, 청약 신청 시 착오 없으시기 바랍니다.

동탄 꿈의숲 자연&데시앙



※ 상기 CG 및 지역도, 내용 등은 소비자의 이해를 돕기 위하여 실재와 차이가 있을 수 있습니다. ※ 상기 일러스트 지역도에 표기된 개발 및 교통계획 관련 사항은 관계기관의 사정에 따라 변경 및 취소될 수 있으며, 당사와 무관합니다. ※ 본 홍보물은 제작, 편집, 인쇄과정상 오차 등의 오류가 있을 수 있으니 중요사항 및 세부사항에 대해서는 견본주택 관계자에게 문의하시기 바랍니다.



동탄신도시의 가치를 완성할 에듀&힐링 에디션

<p>Value 01</p> <p>교육 easy</p> <p>단지 바로 앞 초·중·고(예정), 에듀 특화 커뮤니티</p>	<p>Value 02</p> <p>자연 easy</p> <p>동탄호수공원, 송방천공원, 화성산 둘레길 등</p>	<p>Value 03</p> <p>교통 easy</p> <p>트램 2호선(예정), 동인선(예정), 동탄역 GTX-A, SRT</p>	<p>Value 04</p> <p>생활 easy</p> <p>바로 앞 카림 상가, 동탄호수공원 상권 등</p>	<p>Value 05</p> <p>상품 easy</p> <p>중앙공원 등 친환경 단지, 고품격 커뮤니티</p>
---	--	---	---	---

※ 상기 CG, 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위하여 제작된 것으로 실재와 차이가 있을 수 있으며 건축물의 옥탑부, 주동 형태, 저층 마감, 문주, 창호 형태 및 크기, 옥벽 디자인 외부 색재, 난간 색상, 벽체 마감, 외부 로고, 세부 식재, 포장 계획, 조경 시설, 층고 디테일, 상업시설 등은 추후 변경될 수 있습니다. 또한 단지를 제외한 기타 시설(개발 계획, 주변 건물 현황, 산, 조경, 외부 식재 등)은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실재와 차이가 있을 수 있으니 견본주택 및 현장을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물에 기재된 개발계획은 관계기관 혹은 관계사의 사정에 의해 변경될 수 있습니다.

- 공급위치 : 경기도 화성시 산척동 746번지(화성동탄2 택지개발사업지구 A78BL)
- 공급규모 : 아파트 지하 4층~지상 최고 20층, 총 13개동, **전용면적 85㎡이하 국민주택 1,170세대(특별공급 876세대, 일반공급 294세대)** 및 부대복리시설
- 입주예정시기 : 2028년 06월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보합니다.)

구분	청약 접수			당첨자발표	서류접수	계약체결 (정당 당첨자)
	특별공급 (기관추천, 국가유공자, 다자녀, 신혼부부, 노부모, 생애최초, 신생아)	1순위	2순위			
일정	05.19.(월)	05.20.(화)	05.21.(수)	05.29.(목)	06.01.(일)~06.09.(월) (9일간, 10:00~17:00)	07.19.(토)~07.27.(일) (9일간, 10:00~17:00)
방법	인터넷 청약(09:00~17:30)			개별조회 (청약Home 로그인 후 조회 가능)	동탄 꿈의숲 자연& 데시앙 견본주택(방문 접수) ※ 동탄 꿈의숲 자연& 데시앙 홈페이지를 통한 사전방문예약제 (구비서류 지참 방문) 사전방문예약제(구비서류 지참 방문) ※ 예비당첨자 서류접수 및 계약체결 일정 추후 별도 안내 예정	
장소	한국부동산원 청약Home PC : www.applyhome.co.kr 모바일 : 스마트폰앱 *현장접수 : 견본주택(10:00~14:00)		한국부동산원 청약Home PC : www.applyhome.co.kr 모바일 : 스마트폰앱 *현장접수 : 청약통장 가입은행		한국부동산원 청약Home PC : www.applyhome.co.kr 모바일 : 스마트폰앱 동탄 꿈의숲 자연& 데시앙 견본주택 (경기도 화성시 영천동 847-5) ※ 서류제출 및 계약체결 일정에 대한 운영시간은 변동될 수 있으며, 방문예약 및 일정변경 시 추후 통보 예정	

※ 고령자, 장애인 등 인터넷 청약이 불가한 경우에 한해 특별공급은 견본주택 방문접수(10:00~14:00, 은행창구 접수 불가), 일반공급은 청약통장 가입은행 본-지점(09:00~16:00)에서 청약 가능합니다.
(단, 은행 영업절점 업무 시간이 상이할 수 있으므로 반드시 사전에 확인하신 후 방문하시기 바랍니다)

■ 공급대상 [단위 : ㎡ / 세대]

구분	주택형	주택 타입	세대당 주택면적(㎡)						발코니 확장 여부	세대별 대지 지분 (㎡)	공급세대수										최고층 수	최하층 배정 세대수	입주 예정 시기		
			공급면적			그 밖의 공용면적					계약 면적 (계)	특별공급													
			주거 전용	주거 공용	소계	기타 공용	지 하 주차장	다자녀 가구				신혼 부부	생애 최초	노부모	신생아	국가 유공자	기관 추천	일반공급							
			합 계			1,170	117	117	176	58	234	116	294	20	49										
국 민 주택	074.6365A	74A	74.6365	24.5424	99.1789	6.3413	47.8557	153.3759	확장	62.2118	234	24	24	36	12	48	58	12	27	51	20	10	2028년 6월 (정확한 입주 시기는 추후 통보)		
	074.7733B	74B	74.7733	25.0421	99.8154	6.3529	47.9434	154.1117	확장	62.3258	160	16	16	24	8	32	8	14	42	20	8				
	084.0000A	84A	84.7621	27.3352	112.0973	7.2016	54.3481	173.6470	확장	70.6518 70.6245	474	48	48	72	24	96	23	45	118	20	9				
		84A1	84.7294	27.3064	112.0358	7.1988	54.3271	173.5617			474	48	48	72	24	96	23	45	118	20	7				
	084.9530B	84B	84.9530	27.3032	112.2562	7.2179	54.4705	173.9446	확장	70.8109	208	21	21	32	10	42	12	20	50	20	11				
	084.8448C	84C	84.8448	27.9221	112.7669	7.2086	54.4011	174.3766	확장	70.7207	20	2	2	3	1	4	0	1	7	20	1				
	084.7828D	84D	84.7828	27.9346	112.7174	7.2033	54.3614	174.2821	확장	70.6690	74	6	6	9	3	12	3	9	26	19	3				

■ 공급금액 [단위 : 세대 / 원]

주택형	주택 타입	층별	세대수	공급금액	계약금(10%)	중도금(60%)						잔금(30%)	
						계약시						입주 시 (주택도시보증공사)	주택도시보증공사
						1차(10%)	2차(10%)	3차(10%)	4차(10%)	5차(10%)	6차(10%)		
074.6365A	74A	1층	10	459,100,000	45,910,000	45,910,000	45,910,000	45,910,000	45,910,000	45,910,000	45,910,000	62,730,000	75,000,000
		2층	10	464,000,000	46,400,000	46,400,000	46,400,000	46,400,000	46,400,000	46,400,000	46,400,000	64,200,000	75,000,000
		3층	12	468,800,000	46,880,000	46,880,000	46,880,000	46,880,000	46,880,000	46,880,000	46,880,000	65,640,000	75,000,000
		4층	12	473,600,000	47,360,000	47,360,000	47,360,000	47,360,000	47,360,000	47,360,000	47,360,000	67,080,000	75,000,000
		5-9층	60	478,500,000	47,850,000	47,850,000	47,850,000	47,850,000	47,850,000	47,850,000	47,850,000	68,550,000	75,000,000
		10층이상	130	483,300,000	48,330,000	48,330,000	48,330,000	48,330,000	48,330,000	48,330,000	48,330,000	69,990,000	75,000,000
074.7733B	74B	1층	8	457,400,000	45,740,000	45,740,000	45,740,000	45,740,000	45,740,000	45,740,000	45,740,000	62,220,000	75,000,000
		2층	8	462,300,000	46,230,000	46,230,000	46,230,000	46,230,000	46,230,000	46,230,000	46,230,000	63,690,000	75,000,000
		3층	8	467,100,000	46,710,000	46,710,000	46,710,000	46,710,000	46,710,000	46,710,000	46,710,000	65,130,000	75,000,000
		4층	8	471,900,000	47,190,000	47,190,000	47,190,000	47,190,000	47,190,000	47,190,000	47,190,000	66,570,000	75,000,000
		5-9층	40	476,700,000	47,670,000	47,670,000	47,670,000	47,670,000	47,670,000	47,670,000	47,670,000	68,010,000	75,000,000
		10층이상	88	481,500,000	48,150,000	48,150,000	48,150,000	48,150,000	48,150,000	48,150,000	48,150,000	69,450,000	75,000,000
084.0000A	84A	1층	9	518,900,000	51,890,000	51,890,000	51,890,000	51,890,000	51,890,000	51,890,000	51,890,000	80,670,000	75,000,000
		2층	9	524,400,000	52,440,000	52,440,000	52,440,000	52,440,000	52,440,000	52,440,000	52,440,000	82,320,000	75,000,000
		3층	20	529,900,000	52,990,000	52,990,000	52,990,000	52,990,000	52,990,000	52,990,000	52,990,000	83,970,000	75,000,000
		4층	20	535,300,000	53,530,000	53,530,000	53,530,000	53,530,000	53,530,000	53,530,000	53,530,000	85,590,000	75,000,000
		5-9층	100	540,800,000	54,080,000	54,080,000	54,080,000	54,080,000	54,080,000	54,080,000	54,080,000	87,240,000	75,000,000
		10층이상	196	546,200,000	54,620,000	54,620,000	54,620,000	54,620,000	54,620,000	54,620,000	54,620,000	88,860,000	75,000,000
084.0000A	84A1	1층	7	518,600,000	51,860,000	51,860,000	51,860,000	51,860,000	51,860,000	51,860,000	51,860,000	80,580,000	75,000,000
		2층	7	524,100,000	52,410,000	52,410,000	52,410,000	52,410,000	52,410,000	52,410,000	52,410,000	82,230,000	75,000,000
		3층	8	529,600,000	52,960,000	52,960,000	52,960,000	52,960,000	52,960,000	52,960,000	52,960,000	83,880,000	75,000,000
		4층	8	535,000,000	53,500,000	53,500,000	53,500,000	53,500,000	53,500,000	53,500,000	53,500,000	85,500,000	75,000,000
		5-9층	40	540,500,000	54,050,000	54,050,000	54,050,000	54,050,000	54,050,000	54,050,000	54,050,000	87,150,000	75,000,000
		10층이상	50	545,900,000	54,590,000	54,590,000	54,590,000	54,590,000	54,590,000	54,590,000	54,590,000	88,770,000	75,000,000

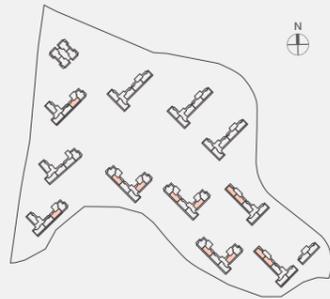
※ 본 홍보물의 내용과 입주자 모집공고의 내용이 상이할 경우 입주자 모집공고문이 우선 적용됩니다.

주택형	주택 타입	층별	세대수	공급금액	계약금(10%)	중도금(60%)						잔금(30%)	
						계약시						입주 시 (주택도시보증공사)	주택도시보증공사
						1차(10%)	2차(10%)	3차(10%)	4차(10%)	5차(10%)	6차(10%)		
084.9530B	84B	1층	11	519,700,000	51,970,000	51,970,000	51,970,000	51,970,000	51,970,000	51,970,000	51,970,000	80,910,000	75,000,000
		2층	11	525,100,000	52,510,000	52,510,000	52,510,000	52,510,000	52,510,000	52,510,000	52,510,000	82,530,000	75,000,000
		3층	11	530,600,000	53,060,000	53,060,000	53,060,000	53,060,000	53,060,000	53,060,000	53,060,000	84,180,000	75,000,000
		4층	11	536,100,000	53,610,000	53,610,000	53,610,000	53,610,000	53,610,000	53,610,000	53,610,000	85,830,000	75,000,000
		5-9층	55	541,500,000	54,150,000	54,150,000	54,150,000	54,150,000	54,150,000	54,150,000	54,150,000	87,450,000	75,000,000
		10층이상	109	547,000,000	54,700,000	54,700,000	54,700,000	54,700,000	54,700,000	54,700,000	54,700,000	89,100,000	75,000,000
084.8448C	84C	1층	1	516,800,000	51,680,000	51,680,000	51,680,000	51,680,000	51,680,000	51,680,000	51,680,000	80,040,000	75,000,000
		2층	1	522,200,000	52,220,000	52,220,000	52,220,000	52,220,000	52,220,000	52,220,000	52,220,000	81,660,000	75,000,000
		3층	1	527,700,000	52,770,000	52,770,000	52,770,000	52,770,000	52,770,000	52,770,000	52,770,000	83,310,000	75,000,000
		4층	1	533,100,000	53,310,000	53,310,000	53,310,000	53,310,000	53,310,000	53,310,000	53,310,000	84,930,000	75,000,000
		5-9층	5	538,600,000	53,860,000	53,860,000	53,860,000	53,860,000	53,860,000	53,860,000	53,860,000	86,580,000	75,000,000
		10층이상	11	544,000,000	54,400,000	54,400,000	54,400,000	54,400,000	54,400,000	54,400,000	54,400,000	88,200,000	75,000,000
084.7828D	84D (1,4호)	1층	2	501,100,000	50,110,000	50,110,000	50,110,000	50,110,000	50,110,000	50,110,000	50,110,000	75,330,000	75,000,000
		2층	2	506,400,000	50,640,000	50,640,000	50,640,000	50,640,000	50,640,000	50,640,000	50,640,000	76,920,000	75,000,000
		3층	2	511,600,000	51,160,000	51,160,000	51,160,000	51,160,000	51,160,000	51,160,000	51,160,000	78,480,000	75,000,000
		4층	2	516,900,000	51,690,000	51,690,000	51,690,000	51,690,000	51,690,000	51,690,000	51,690,000	80,070,000	75,000,000
		5-9층	10	522,200,000	52,220,000	52,220,000	52,220,000	52,220,000	52,220,000	52,220,000	52,220,000	81,660,000	75,000,000
	84D (2,3호)	1층	1	516,600,000	51,660,000	51,660,000	51,660,000	51,660,000	51,660,000	51,660,000	51,660,000	79,980,000	75,000,000
		2층	1	522,000,000	52,200,000	52,200,000	52,200,000	52,200,000	52,200,000	52,200,000	52,200,000	81,600,000	75,000,000
		3층	2	527,500,000	52,750,000	52,750,000	52,750,000	52,750,000	52,750,000	52,750,000	52,750,000	83,250,000	75,000,000
		4층	2	532,900,000	53,290,000	53,290,000	5						

74A

234세대

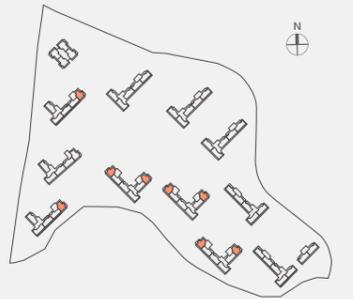
전 용 면 적 74.6365㎡
 주거공용면적 24.5424㎡
 공 급 면 적 99.1789㎡
 기타공용면적 54.1970㎡
 (주차장면적 포함)
 계 약 면 적 153.3759㎡



74B

160세대

전 용 면 적 74.7733㎡
 주거공용면적 25.0421㎡
 공 급 면 적 99.8154㎡
 기타공용면적 54.2963㎡
 (주차장면적 포함)
 계 약 면 적 154.1117㎡



확장 기본형



유상옵션



확장 기본형



유상옵션



유상 옵션	마감재 및 가구류	① 원슬라이딩 자동중문 ② 침실2, 3 매립형 불박이장(폴딩도어) ③ 주방 상판 / 벽 엔지니어드 스톤
	드레스룸 특화	④ AL슬라이딩 도어+벽패널형시스템가구(화장대, 조명 포함)+천장형 제습기
	주방 특화	⑤ 주방 상판 / 벽 엔지니어드 스톤+식탁일체형 아일랜드장+독립형후드+고급 싱크수전+주방 TV(13인치)+아일랜드 매립형 콘센트
	가전류	① 삼성 비스포크키친핏(빌트인 냉장고+냉동고+김치냉장고)+서랍형 수납장 ② 3구 인덕션(일반형 / 고급형) ③ 삼성 스마트 전기오븐(일반형 / 고급형) ④ 삼성 식기세척기(일반형 / 고급형) ⑤ 천장형 제습기 ⑥ 시스템 에어컨 - 선택1(2대) : 거실+침실1 / 선택2(4대) : 거실+침실1+침실2, 3

유상 옵션	마감재 및 가구류	① 원슬라이딩 자동중문 ② 침실2, 3 매립형 불박이장(폴딩도어) ③ 주방 상판 / 벽 엔지니어드 스톤
	드레스룸 특화	④ AL슬라이딩 도어+벽패널형시스템가구(화장대, 조명 포함)+천장형 제습기
	주방 특화	⑤ 주방 상판 / 벽 엔지니어드 스톤+식탁일체형 아일랜드장+독립형후드+고급 싱크수전+주방 TV(13인치)+아일랜드 매립형 콘센트
	가전류	① 삼성 비스포크키친핏(빌트인 냉장고+냉동고+김치냉장고)+서랍형 수납장 ② 3구 인덕션(일반형 / 고급형) ③ 삼성 스마트 전기오븐(일반형 / 고급형) ④ 삼성 식기세척기(일반형 / 고급형) ⑤ 천장형 제습기 ⑥ 시스템 에어컨 - 선택1(2대) : 거실+침실1 / 선택2(4대) : 거실+침실1+침실2, 3

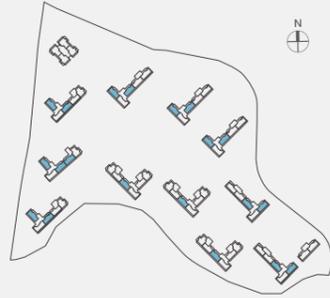
※ 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실 시공 시 다소 변경될 수 있으며, 자세한 내용은 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품품목 등은 견본주택을 기준으로 시공되며, 시공에 차이가 있을 시 견본주택 전시타입 및 사용승인도서를 기준으로 합니다. ※ 일부 가구 및 선반의 구조가 견본주택 및 도면과 상이할 수 있습니다. ※ 세대 신발장 또는 창고, 기타 세대 내부에 세대 전기 분전반 및 세대 통신단자함 등이 통합(또는 개별)으로 설치되며, 위치 및 형태는 변경될 수 있습니다. ※ 견본주택에 사용된 각종 마감재 및 장호류, 조명기구, 전기제품 등은 품귀, 품질, 제조사 도산 등의 특별한 경우 실 시공 및 하자 보수 시 동등 수준의 제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표기되며, 면적 계산상 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승인 변경 등으로 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 상기 유상옵션은 소비자의 선택에 따라 평면, 구조, 마감이 변경됩니다.

※ 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실 시공 시 다소 변경될 수 있으며, 자세한 내용은 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품품목 등은 견본주택을 기준으로 시공되며, 시공에 차이가 있을 시 견본주택 전시타입 및 사용승인도서를 기준으로 합니다. ※ 일부 가구 및 선반의 구조가 견본주택 및 도면과 상이할 수 있습니다. ※ 세대 신발장 또는 창고, 기타 세대 내부에 세대 전기 분전반 및 세대 통신단자함 등이 통합(또는 개별)으로 설치되며, 위치 및 형태는 변경될 수 있습니다. ※ 견본주택에 사용된 각종 마감재 및 장호류, 조명기구, 전기제품 등은 품귀, 품질, 제조사 도산 등의 특별한 경우 실 시공 및 하자 보수 시 동등 수준의 제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표기되며, 면적 계산상 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승인 변경 등으로 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 상기 유상옵션은 소비자의 선택에 따라 평면, 구조, 마감이 변경됩니다.

84A

354세대

전 용 면 적 84.7621㎡
 주 거 공 용 면 적 27.3352㎡
 공 급 면 적 112.0973㎡
 기 타 공 용 면 적 61.5497㎡
 (주차장면적 포함)
 계 약 면 적 173.6470㎡



확장 기본형



유상옵션



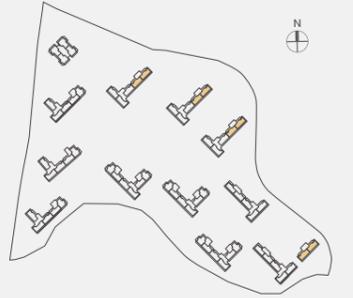
유상 옵션	마감재 및 가구류	① 원슬라이딩 자동중문 ② 침실2, 3 매립형 불박이장(폴딩도어) ③ 주방 상판 / 벽 엔지니어드 스톤
	드레스룸 특화	④ AL슬라이딩 도어+벽패널형시스템가구(화장대, 조명 포함)+천장형 제습기
	주방 특화	⑤ 주방 상판 / 벽 엔지니어드 스톤+독립형후드+고급 싱크수전+주방 TV(13인치)+아일랜드 매립형 콘센트 ⑥ 주방 상판 / 벽 엔지니어드 스톤+알파룸 연계 대면형 주방+독립형 아일랜드장+주방장식장+주방 팬트리(선반장 포함)+독립형후드+고급 싱크수전+주방 TV(13인치)+아일랜드 매립형 콘센트
	가전류	① 삼성 비스포크키친핏(빌트인 냉장고+냉동고+김치냉장고)+서랍형 수납장 ② 3구 인덕션(일반형 / 고급형) ③ 삼성 스마트 전기오븐(일반형 / 고급형) ④ 삼성 식기세척기(일반형 / 고급형) ⑤ 천장형 제습기 ⑥ 시스템 에어컨 · 알파룸 - 선택1(2대) : 거실+침실1 / 선택2(4대) : 거실+침실1+침실2, 3 / 선택3(5대) : 거실+침실1+침실2, 3+알파룸 · 디럭스주방 - 선택1(3대) : 거실+침실1+주방 / 선택2(5대) : 거실+침실1+침실2, 3+주방

※ 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실 시공 시 다소 변경될 수 있으며, 자세한 내용은 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품품목 등은 견본주택을 기준으로 시공되며, 시공에 차이가 있을 시 견본주택 전시타입 및 사용승인도서를 기준으로 합니다. ※ 일부 가구 및 선반의 구조가 견본주택 및 도면과 상이할 수 있습니다. ※ 세대 신발장 또는 창고, 기타 세대 내부에 세대 전기 분전반 및 세대 통신단자함 등이 통합(또는 개별)으로 설치되며, 위치 및 형태는 변경될 수 있습니다. ※ 견본주택에 사용된 각종 마감재 및 장호류, 조명기구, 전기제품 등은 품귀, 품질, 제조사 도산 등의 부득이한 경우 실 시공 및 하자 보수 시 동등 수준의 제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 면적 계산상 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승인 변경 등으로 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 상기 유상옵션은 소비자의 선택에 따라 평면, 구조, 마감이 변경됩니다.

84A1

120세대

전 용 면 적 84.7294㎡
 주 거 공 용 면 적 27.3064㎡
 공 급 면 적 112.0358㎡
 기 타 공 용 면 적 61.5259㎡
 (주차장면적 포함)
 계 약 면 적 173.5617㎡



확장 기본형



유상옵션



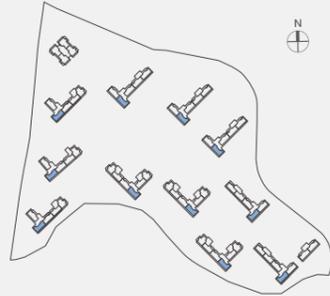
유상 옵션	마감재 및 가구류	① 원슬라이딩 자동중문 ② 침실2, 3 매립형 불박이장(폴딩도어) ③ 주방 상판 / 벽 엔지니어드 스톤
	드레스룸 특화	④ AL슬라이딩 도어+벽패널형시스템가구(화장대, 조명 포함)+천장형 제습기
	주방 특화	⑤ 주방 상판 / 벽 엔지니어드 스톤+독립형후드+고급 싱크수전+주방 TV(13인치)+아일랜드 매립형 콘센트 ⑥ 주방 상판 / 벽 엔지니어드 스톤+알파룸 연계 대면형 주방+독립형 아일랜드장+주방장식장+주방 팬트리(선반장 포함)+독립형후드+고급 싱크수전+주방 TV(13인치)+아일랜드 매립형 콘센트
	가전류	① 삼성 비스포크키친핏(빌트인 냉장고+냉동고+김치냉장고)+서랍형 수납장 ② 3구 인덕션(일반형 / 고급형) ③ 삼성 스마트 전기오븐(일반형 / 고급형) ④ 삼성 식기세척기(일반형 / 고급형) ⑤ 천장형 제습기 ⑥ 시스템 에어컨 · 알파룸 - 선택1(2대) : 거실+침실1 / 선택2(4대) : 거실+침실1+침실2, 3 / 선택3(5대) : 거실+침실1+침실2, 3+알파룸 · 디럭스주방 - 선택1(3대) : 거실+침실1+주방 / 선택2(5대) : 거실+침실1+침실2, 3+주방

※ 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실 시공 시 다소 변경될 수 있으며, 자세한 내용은 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품품목 등은 견본주택을 기준으로 시공되며, 시공에 차이가 있을 시 견본주택 전시타입 및 사용승인도서를 기준으로 합니다. ※ 일부 가구 및 선반의 구조가 견본주택 및 도면과 상이할 수 있습니다. ※ 세대 신발장 또는 창고, 기타 세대 내부에 세대 전기 분전반 및 세대 통신단자함 등이 통합(또는 개별)으로 설치되며, 위치 및 형태는 변경될 수 있습니다. ※ 견본주택에 사용된 각종 마감재 및 장호류, 조명기구, 전기제품 등은 품귀, 품질, 제조사 도산 등의 부득이한 경우 실 시공 및 하자 보수 시 동등 수준의 제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 면적 계산상 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승인 변경 등으로 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 상기 유상옵션은 소비자의 선택에 따라 평면, 구조, 마감이 변경됩니다.

84B

208세대

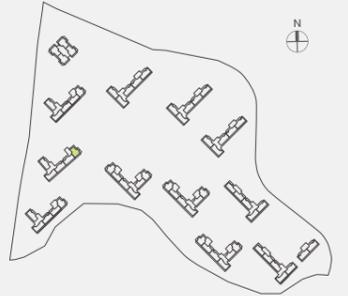
전 용 면 적 84.9530㎡
 주 거 공 용 면 적 27.3032㎡
 공 급 면 적 112.2562㎡
 기 타 공 용 면 적 61.6884㎡
 (주차장면적 포함)
 계 약 면 적 173.9446㎡



84C

20세대

전 용 면 적 84.8448㎡
 주 거 공 용 면 적 27.9221㎡
 공 급 면 적 112.7669㎡
 기 타 공 용 면 적 61.6097㎡
 (주차장면적 포함)
 계 약 면 적 174.3766㎡



확장 기본형



확장 기본형



유상 옵션



유상 옵션



유상 옵션	마감재 및 가구류	① 원슬라이딩 자동중문 ② 침실2, 3 매립형 불박이장(폴딩도어) ③ 주방 상판 / 벽 엔지니어드 스톤
	드레스룸 특화	④ AL슬라이딩 도어+벽패널형시스템가구(화장대, 조명 포함)+천장형 제습기
	주방 특화	⑤ 주방 상판 / 벽 엔지니어드 스톤+독립형 후드+고급 싱크수전+주방 TV(13인치)+아일랜드 매립형 콘센트
	가전류	① 삼성 비스포크키친핏(빌트인 냉장고+냉동고+김치냉장고)+서랍형 수납장 ② 3구 인덕션(일반형 / 고급형) ③ 삼성 스마트 전기오븐(일반형 / 고급형) ④ 삼성 식기세척기(일반형 / 고급형) ⑤ 천장형 제습기 ⑥ 시스템 에어컨 - 선택1(2대) : 거실+침실1 / 선택2(4대) : 거실+침실1+침실2, 3

유상 옵션	마감재 및 가구류	① 원슬라이딩 자동중문 ② 침실2, 3 매립형 불박이장(폴딩도어) ③ 주방 상판 / 벽 엔지니어드 스톤
	드레스룸 특화	④ AL슬라이딩 도어+벽패널형시스템가구(화장대, 조명 포함)+천장형 제습기
	주방 특화	⑤ 주방 상판 / 벽 엔지니어드 스톤+식탁 일체형 아일랜드장+독립형 후드+고급 싱크수전+주방 TV(13인치)+아일랜드 매립형 콘센트
	가전류	① 삼성 비스포크키친핏(빌트인 냉장고+냉동고+김치냉장고)+서랍형 수납장 ② 3구 인덕션(일반형 / 고급형) ③ 삼성 스마트 전기오븐(일반형 / 고급형) ④ 삼성 식기세척기(일반형 / 고급형) ⑤ 천장형 제습기 ⑥ 시스템 에어컨 - 선택1(2대) : 거실+침실1 / 선택2(4대) : 거실+침실1+침실2, 3

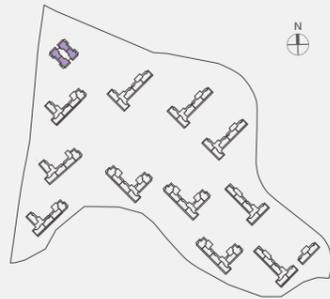
※ 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실 시공 시 다소 변경될 수 있으며, 자세한 내용은 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품품목 등은 견본주택을 기준으로 시공되며, 시공에 차이가 있을 시 견본주택 전시타입 및 사용승인도서를 기준으로 합니다. ※ 일부 가구 및 선반의 구조가 견본주택 및 도면과 상이할 수 있습니다. ※ 세대 신발장 또는 창고, 기타 세대 내부에 세대 전기 분전반 및 세대 통신단자함 등이 통합(또는 개별)으로 설치되며, 위치 및 형태는 변경될 수 있습니다. ※ 견본주택에 사용된 각종 마감재 및 장호류, 조명기구, 전기제품 등은 품귀, 품질, 제조사 도산 등의 부득이한 경우 실 시공 및 하자 보수 시 동등 수준의 제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 면적 계산상 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승인 변경 등으로 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 상기 유상옵션은 소비자의 선택에 따라 평면, 구조, 마감이 변경됩니다.

※ 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실 시공 시 다소 변경될 수 있으며, 자세한 내용은 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품품목 등은 견본주택을 기준으로 시공되며, 시공에 차이가 있을 시 견본주택 전시타입 및 사용승인도서를 기준으로 합니다. ※ 일부 가구 및 선반의 구조가 견본주택 및 도면과 상이할 수 있습니다. ※ 세대 신발장 또는 창고, 기타 세대 내부에 세대 전기 분전반 및 세대 통신단자함 등이 통합(또는 개별)으로 설치되며, 위치 및 형태는 변경될 수 있습니다. ※ 견본주택에 사용된 각종 마감재 및 장호류, 조명기구, 전기제품 등은 품귀, 품질, 제조사 도산 등의 부득이한 경우 실 시공 및 하자 보수 시 동등 수준의 제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 면적 계산상 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승인 변경 등으로 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 상기 유상옵션은 소비자의 선택에 따라 평면, 구조, 마감이 변경됩니다.

84D

74세대

전 용 면 적 84.7828㎡
 주거공용면적 27.9346㎡
 공 급 면 적 112.7174㎡
 기타공용면적 61.5647㎡
(주차장면적 포함)
 계 약 면 적 174.2821㎡



확장 기본형



유상옵션



유상 옵션	마감재 및 가구류	① 원슬라이딩 자동중문 ② 침실2, 3 매립형 불박이장(폴딩도어) ③ 주방 상판 / 벽 엔지니어드 스톤
	드레스룸 특화	④ AL슬라이딩 도어+벽패널형시스템가구(화장대, 조명 포함)+천장형 제습기
	주방 특화	⑤ 주방 상판 / 벽 엔지니어드 스톤+식탁 일체형 아일랜드장+독립형 후드+고급 싱크수전+주방 TV(13인치)+아일랜드 매립형 콘센트
	가전류	① 삼성 비스포크키친핏(빌트인 냉장고+냉동고+김치냉장고)+서랍형 수납장 ② 3구 인덕션(일반형 / 고급형) ③ 삼성 스마트 전기오븐(일반형 / 고급형) ④ 삼성 식기세척기(일반형 / 고급형) ⑤ 천장형 제습기 ⑥ 시스템 에어컨 - 선택1(2대) : 거실+침실1 / 선택2(4대) : 거실+침실1+침실2, 3

※ 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실 시공 시 다소 변경될 수 있으며, 자세한 내용은 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품품목 등은 견본주택을 기준으로 시공되며, 시공에 차이가 있을 시 견본주택 전시타입 및 사용승인도서를 기준으로 합니다. ※ 일부 가구 및 선반의 구조가 견본주택 및 도면과 상이할 수 있습니다. ※ 세대 신발장 또는 창고, 기타 세대 내부에 세대 전기 분전반 및 세대 통신단자함 등이 통합(또는 개별)으로 설치되며, 위치 및 형태는 변경될 수 있습니다. ※ 견본주택에 사용된 각종 마감재 및 장호류, 조명기구, 전기제품 등은 품귀, 품질, 제조사 도산 등의 부득이한 경우 실 시공 및 하자 보수 시 동등 수준의 제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 면적 계산상 면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승인 변경 등으로 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 상기 유상옵션은 소비자의 선택에 따라 평면, 구조, 마감이 변경됩니다.

추가선택품목(유상옵션)

[단위 : 원 / 부가가치세 포함]

구분	선택형(유상)	타입	공급금액	계약금(20%)	잔금(80%)		
				계약 시	입주지정일		
현관 중문	원슬라이딩 자동중문	전타입	2,390,000	478,000	1,912,000		
	불박이장	전타입	1,910,000	382,000	1,528,000		
주방 강화	침실2, 3 매립형 불박이장(폴딩도어)	74A	2,300,000	460,000	1,840,000		
		74B	3,230,000	646,000	2,584,000		
		84A, 84A1	2,100,000	420,000	1,680,000		
		84B	2,640,000	528,000	2,112,000		
		84C	4,410,000	882,000	3,528,000		
		84D	3,930,000	786,000	3,144,000		
마감재 특화	선택1 (일반주방)	74A	5,080,000	1,016,000	4,064,000		
		74B	6,010,000	1,202,000	4,808,000		
	선택2 (디럭스주방)	84C	7,180,000	1,436,000	5,744,000		
		84D	6,710,000	1,342,000	5,368,000		
	주방 특화	84B	4,650,000	930,000	3,720,000		
		84A, 84A1	4,930,000	986,000	3,944,000		
	드레스룸 특화	주방 상판 / 벽 엔지니어드 스톤+독립형 후드+고급 싱크수전+주방 TV(13인치)+아일랜드 매립형 콘센트	84A, 84A1	10,200,000	2,040,000	8,160,000	
			비스포크	74A	5,420,000	1,084,000	4,336,000
				74B	4,160,000	832,000	3,328,000
				84A, 84A1	4,960,000	992,000	3,968,000
84B				4,650,000	930,000	3,720,000	
84C				4,880,000	976,000	3,904,000	
84D	4,870,000	974,000		3,896,000			
가전류	삼성 비스포크 3중 SET(냉장+냉동+김치)+비스포크 냉장고장 변경 (*RR40A7995 / 7895AP+RZ34A7965 / 7865AP+RQ34A7945 / 7845AP)	74A	4,880,000	976,000	3,904,000		
		74B, 84C, 84D	4,970,000	994,000	3,976,000		
		84A, 84A1	4,890,000	978,000	3,912,000		
		84B	5,100,000	1,020,000	4,080,000		
		인덕션	선택1(일반형)	3구 인덕션(하츠 IH-3601TTL)	550,000	110,000	440,000
			선택2(고급형)	3구 인덕션(하츠 IH-3608FTL)	730,000	146,000	584,000
식기세척기	선택1(일반형)	식기세척기(삼성 DW80F71Y1SEW)	910,000	182,000	728,000		
	선택2(고급형)	식기세척기(삼성 DW80F75K1UAP)	1,700,000	340,000	1,360,000		
오븐	선택1(일반형)	스마트 전기오븐(삼성 NQ36A6555CK)	350,000	70,000	280,000		
	선택2(고급형)	스마트 전기오븐(삼성 NQ50T8539BK)	830,000	166,000	664,000		
제습기	천장형 제습기(힘펠 DHV-5PCCU)		1,010,000	202,000	808,000		
에어컨	74A, B	선택1	거실+침실1	2대	3,610,000	722,000	2,888,000
		선택2	거실+침실1+침실2, 3	4대	6,350,000	1,270,000	5,080,000
	84A, A1 (알파룸)	선택1	거실+침실1	2대	3,740,000	748,000	2,992,000
		선택2	거실+침실1+침실2, 3	4대	6,360,000	1,272,000	5,088,000
		선택3	거실+침실1+침실2, 3+알파룸	5대	7,220,000	1,444,000	5,776,000
	84A, A1 (디럭스주방)	선택1	거실+침실1+주방	3대	5,080,000	1,016,000	4,064,000
		선택2	거실+침실1+침실2, 3+주방	5대	7,430,000	1,486,000	5,944,000
	84B, C, D	선택1	거실+침실1	2대	3,560,000	712,000	2,848,000
		선택2	거실+침실1+침실2, 3	4대	6,420,000	1,284,000	5,136,000

- 추가선택품목(유상옵션) 판매가는 아파트 공급금액 및 발코니 확장금액과 별도로, 부가가치세가 포함되어 있습니다.
- 추가선택품목(유상옵션)에는 취득세가 포함되어 있지 않으며, 입주 후 관할관청으로부터 취득세 등이 부과될 수 있습니다.
- 시공상의 문제로 일정시점 이후에는 추가선택품목(유상옵션)의 계약 및 취소가 불가합니다.
- ※ 84A, 84A1타입 디럭스주방의 경우 주방장식장과 툴장의 도어 개폐 시 일부 간섭이 있을 수 있으니 확인하시기 바라며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.
- ※ 천장형 제습기는 유상옵션 선택에 따라 설치 위치가 변경될 수 있습니다.

추가선택품목(유상옵션) 납부계좌 및 납부방법

구분	납부금액	납부시기	계좌번호	금융기관	예금주
계약금	20%	계약 시	1006-201-573898	우리은행	(주)태영건설
잔금	80%	입주 시			

- 지정된 공급대금(계약금 및 잔금)은 지정된 납부일에 상기 해당 금융기관 계좌로 입금하시기를 바라며, 회사에서는 납부기일 및 납부금액에 대하여 별도의 통보를 하지 않습니다.
- 무통장 입금 시 등·호수 및 계약자 성명을 필히 기재하시기를 바랍니다. (무통장 입금 시 예시 : 101동 101호 계약자 → '101101홍길동')
- 무통장 입금자 중 국토교통부 전산검색 및 계약 신청 시 제출서류 확인결과 공급자격 또는 선정순위를 달리한 부적격자로 판정될 경우 사업주체가 규정한 일정기간 이후 환불이 가능하며, 환불금액에 대하여 별도의 이자가 발생되지 않습니다.